

Гранд-СМЕТА

СОГЛАСОВАНО: Генеральный директор ООО "Ремонт-ПО"И.И. Писарева 2015 г.Н.Н. Митин

Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома по адресу: ГО, Беханицкий р-он, п. Красный Луч, ул. Советская, д. 43

(наименование стройки)

2015 г.



ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на Ремонт фасада жилого дома по ул. Советской, д. 43 в п. Красный Луч.

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектная ведомость
 Сметная стоимость строительных работ 128655,07 руб.
 Средства на оплату труда 3195,26 руб.
 Сметная трудоемкость 364,57 чел. час
 Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 3 кв 2015г

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин		
				всего	эксплуатационные Цены машин	материалы	Всего	оплаты труда	эксплуатационные Цены машин	материалы	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Фасад												
1	ФЕР46-04-012-03 Покраска Министров РФ от 30.01.14 №317пр	Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (исправлено): 1 Индекс на 3 кв 2015г. СМР=6,48 НР (23,57 руб.), 110% 0,9 от ФОТ С1 (14,17 руб.), 10% 0,35 от ФОТ	0,0252	1082,58 840,63	241,95 104,49		27,28	21,18	6,1 2,63		103,91	2,62
2	ФЕР09-04-012-01 Покраска Министров РФ от 30.01.14 №317пр	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы (1 м2 проема) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (исправлено): 1 Индекс на 3 кв 2015г. СМР=6,48 НР (46,6 руб.), 90% 0,9 от ФОТ С1 (43,35 руб.), 95% 0,85 от ФОТ	2,52	68,6 23,81	19,07	25,72	172,87	60	48,06	64,81	2,4	6,05

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	ФССП-203-8116 Приказ Министров России от 12.11.14 №703/пр	Дверь металлическая в комплекте со скобяными изделиями (шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 3 кв 2015г СМР=6,48	1	2640,46		2640,46	2640,46			2640,46		
4	ФЕР09-04-012-02 Приказ Министров РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка дверного Доводчика к металлическим дверям (1 шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 3 кв 2015г СМР=6,48 НР (8,92 руб.): 90% от ФОТ СП (7,95 руб.): 85% от ФОТ	1	14,6 11,01	2,87	0,72	14,6	11,01	2,87	0,72	1,11	1,11
5	ФССП-101-6889 Приказ Министров России от 12.11.14 №703/пр	Доводчик дверной гидравлический TS-68 с зубчатым приводом (нагрузка до 90 кг) (шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 3 кв 2015г СМР=6,48	1	272,22		272,22	272,22			272,22		
6	ФЕРр61-20-1 Приказ Министров России от 12.11.14 №703/пр	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором: с земли и песов (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 3 кв 2015г СМР=6,48 НР (354,88 руб.): 79% от ФОТ СП (224,61 руб.): 50% от ФОТ	0,14952	5286,36 3004,39	2,31	2279,66	790,42	449,22	0,35	340,85	323,4	48,35
7	ФЕРр62-25-1 Приказ Министров РФ от 30.01.14 №31/пр	Огрунтовка ранее окрашенных откосов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и песов (100 м2 обработанной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 3 кв 2015г СМР=6,48 НР (4,43 руб.): 80% от ФОТ СП (2,77 руб.): 50% от ФОТ	0,14952	339,19 37,07	26,49	295,63	63,71	5,54	3,96	44,21	4,29	0,64
8	ФЕРр62-25-7 Приказ Министров РФ от 30.01.14 №31/пр	Шпатлевка ранее окрашенных откосов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и песов (100 м2 обработанной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 3 кв 2015г СМР=6,48 НР (24,08 руб.): 80% от ФОТ СП (15,05 руб.): 50% от ФОТ	0,14952	1051,07 201,31	1,91	847,85	157,16	30,1	0,29	126,77	23,6	3,53

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
9	ФЕРР62-26-4 Прыказ Міністэрства Рэспублікі Беларусь №31/нр 30.01.14 №31/нр	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности откосов: простых за 2 раза с земли и лесов (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЛИИ(справочный): 1 Индекс: на 3 кв 2015г СМР=6,48 НР (15,08 руб.): 80% от ФОТ СЛ (9,43 руб.): 50% от ФОТ	0,14952	1096,29 126,06	98,61	871,62	163,92	18,85	14,74	130,33	14,59	2,18
10	ФЕРР58-3-1 Прыказ Міністэрства Рэспублікі Беларусь №31/нр 30.01.14 №31/нр	Разборка мелких покрытий и обделок из листового стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. (100 м труб и покрытий) ИНДЕКС К ПОЗИЛИИ(справочный): 1 Индекс: на 3 кв 2015г СМР=6,48 НР (1,74 руб.): 83% от ФОТ СЛ (6,06 руб.): 65% от ФОТ	0,1314	71,18 70,98	0,2		9,35	9,33	0,02		9,1	1,2
11	ФЕР12-01-010-01 Прыказ Міністэрства Рэспублікі Беларусь №31/нр 30.01.14 №31/нр	Устройство мелких покрытий (брандамузры, паралеты, свесы и т.п.) из листового оцинкованной стали (100 м2 покрытия) ИНДЕКС К ПОЗИЛИИ(справочный): 1 Индекс: на 3 кв 2015г СМР=6,48 НР (157,44 руб.): 120% от ФОТ СЛ (80,54 руб.): 65% от ФОТ	0,1314	9875,72 961,76	23,38 2,7	8890,58	1297,67	126,38	3,07 0,35	1168,22	112,75	14,82
12	ФЕР46-04-012-02 Прыказ Міністэрства Рэспублікі Беларусь №31/нр 30.01.14 №31/нр	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЛИИ(справочный): 1 Индекс: на 3 кв 2015г СМР=6,48 НР (24,99 руб.): 110% от ФОТ СЛ (15,02 руб.): 70% от ФОТ	0,0168	1639,58 1397,63	241,95 104,49		27,54	23,48	4,06 1,76		172,76	2,9
13	ФЕР10-01-034-01 Прыказ Міністэрства Рэспублікі Беларусь №31/нр 30.01.14 №31/нр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема до 2 м2 (100 м2 проемов) ИНДЕКС К ПОЗИЛИИ(справочный): 1 Индекс: на 3 кв 2015г СМР=6,48 НР (31,15 руб.): 118% от ФОТ СЛ (15,71 руб.): 63% от ФОТ	0,0168	168403,62 1492,36	427,09 23,76	166484,17	2829,18	25,07	7,18 0,40	2796,93	170,75	2,87
14	203-0938	Блок оконный пластиковый: глухой, односторонний с однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 2 м2 (м2) ИНДЕКС К ПОЗИЛИИ(справочный): 1 Индекс: на 3 кв 2015г СМР=6,48	-1,68	1555,55		1555,55	-2613,32			-2613,32		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
15	прайс	Блок оконный пластиковый: глухой, одностворчатый с однокамерным стеклопакетом (М2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 3 кв 2015г СМР=6,48	1,68	338,4		338,4	568,51			568,51		
16	ФЕРР62-9-12 Прайс Минтранс РФ от 30.01.14 №31пр	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон: за два раза только со стороны фасада с приставных лестниц с расчисткой старой краски более 35% (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 3 кв 2015г СМР=6,48 НР (504,66 руб.): 80% от ФОТ СП (377,92 руб.): 50% от ФОТ	0,5152	2409,7 1467,07	5,23	937,4	1241,48	755,83	2,69	482,96	168,8	87,48
17	ФЕРР61-7-1 Прайс Минтранс России от 12.11.14 №703пр	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 3 кв 2015г СМР=6,48 НР (51,26 руб.): 79% от ФОТ СП (32,45 руб.): 50% от ФОТ	0,0188	5751,97 3436,05	36,26 15,66	2279,66	108,14	64,6	0,66 0,29	42,86	383,06	7,2
18	ФЕРР62-16-4 Прайс Минтранс РФ от 30.01.14 №31пр	Окрашивание водоземельными составами откосов внутри здания, ранее окрашенных: водоземельсионной краской, с расчисткой старой краски более 35% (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 3 кв 2015г СМР=6,48 НР (3,87 руб.): 80% от ФОТ СП (2,42 руб.): 50% от ФОТ	0,0188	1859,47 255,74	8,36 1,35	1595,37	34,96	4,81	0,16 0,03	29,99	29,6	0,56
19	ФЕРР09-03-014-01 Прайс Минтранс РФ от 30.01.14 №31пр	Монтаж металлического каркаса козырька (1 т конструкций) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 3 кв 2015г СМР=6,48 НР (16,4 руб.): 90% от ФОТ СП (16,41 руб.): 85% от ФОТ	0,03756	1262,6 563,07	477,18 51,76	232,35	47,42	20,77	17,92 1,94	8,73	63,28	2,38
20	ФССЦ-201-0843 Прайс Минтранс России от 12.11.14 №703пр	Конструкции стальные индустриальные: решетчатые сварные массой до 0,1 т (1) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 3 кв 2015г СМР=6,48	0,03756	11500		11500	431,94			431,94		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
21	ФЕР09-04-002-01 Приказ Министров России от 12.11.14 №703/пр	Монтаж кровельного покрытия козырька: из профилированного листа (100 м2 покрытия) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (справочно): 1 Индекс на 3 кв 2015г СМР=6,48 НР (6,48 руб.) 90% 0,9 от ФОТ СП (5,78 руб.) 85% 0,85 от ФОТ	0,023	944,74 310,27	480,51 37,43	153,96	21,73	7,14	11,05 0,86	3,54	35,5	0,82
22	ФССП-101-4554 Приказ Министров России от 12.11.14 №703/пр	Профнастил оцинкованный: МП20-1100- 0,55 с крепежными деталями (м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (справочно): 1 Индекс на 3 кв 2015г СМР=6,48	2,76	48,37		48,37	133,5			133,5		
23	ФЕР12-01-010-01 Приказ Министров РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство мелких покрытий (брандауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (100 м2 покрытия) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (справочно): 1 Индекс на 3 кв 2015г СМР=6,48 НР (13,78 руб.) 120% 0,9 от ФОТ СП (7,05 руб.) 65% 0,85 от ФОТ	0,0115	9875,72 961,76	23,38 2,7	8890,68	113,67	11,06	0,27 0,03	102,24	112,75	1,3
24	ФЕР11-01-002-09 Приказ Министров РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство бетонной площадки перед входом (1 м3 подстилающего слоя) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (справочно): 1 Индекс на 3 кв 2015г СМР=6,48 НР (6,79 руб.) 123% 0,9 от ФОТ СП (3,91 руб.) 75% 0,85 от ФОТ	0,2	650,45 30,67	0,24	619,54	130,09	6,13	0,06	123,91	3,66	0,73
25	ФЕР08-07-001-02 Приказ Министров РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ (100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (справочно): 1 Индекс на 3 кв 2015г СМР=6,48 НР (1660,06 руб.) 122% 0,9 от ФОТ СП (1020,09 руб.) 80% 0,85 от ФОТ	3,498	725,16 375,84	6,1	343,22	2536,61	1314,69	21,34	1200,58	43,5	152,16
Итого по разделу 1 Фасад							106371,99					
Раздел 2. Прочие работы												
26	ФССП.Пр-01-01-01- 041 Приказ Министров России от 12.11.14 №703/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (справочно): 1 Индекс на 3 кв 2015г СМР=6,48	1,6151	42,98	42,98		69,42		69,42			
												364,57

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
27	ФССЛП-03-21-01-005 Проект Мусоров РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающими вне карьера, на расстояние: до 5 км I класс груза (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗ.Линейному: 1 Индекс на 3 кв 2015г СМР=6,48	1,6151	6,69	6,69		10,81		10,81			364,57
Итого по разделу 2 Прочие работы							519,89					
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:												
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.							11291,24	2965,19	225,09	8100,96		338,9
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (при ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 11, 23, 13-15, 25))							11520,8	3186,77	233,07	8100,96		364,57
Накладные расходы												
Сметная прибыль							3066,19					
Итого по смете:							1908,67					
Итого												
Всего с учетом "Индекс на 3 кв 2015г СМР=6,48"							16495,66					364,57
Справочно, в ценах 2001г.:							106891,88					364,57
Материалы												
Машины и механизмы							8100,96					
ФОТ							233,07					
Накладные расходы							3195,26					
Сметная прибыль							3066,19					
Непредвиденные затраты 2%							1908,67					
Итого с непредвиденными							2137,84					
НДС 18%							108029,72					
ВСЕГО по смете							19626,35					
							128655,07					364,57